

LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO

Somos una empresa dedicada a los servicios a comunidades y particulares como limpieza, conserjería, jardinería, mantenimiento de piscinas, etc...La exquisita atención al cliente y la profesionalidad en todas las áreas de la empresa, hacen de DIDEPRO una empresa multiservicio altamente recomendable.

TRABAJAMOS EN:

Limpieza de mancomunidades	* Limpieza de comunidades
Limpieza de garajes	* Limpieza de fachadas
Limpieza de oficinas	* Limpieza de clínicas de salud
Limpieza de jardines	* Limpieza de pavimentos
Pulidos y abrillantados	* Tratamiento en suelos

Contamos con personal altamente cualificado para afrontar cualquier reto en esta actividad, con recursos y maquinaria igualmente suficiente para dar correcta solución a los problemas de nuestros clientes.



Todo el personal de nuestra empresa está avalado por sistemas de prevención y riesgos laborales.

LIMPIEZAS ESPECIALES

- Limpieza de conductos y tubos de grandes dimensiones
- Muros cortina, fachadas
- Limpieza y desincrustación de techos
- Limpieza de obras y desescombro
- Desinfección y esterilización
- Limpieza de cristales y ventanas

LIMPIEZA DE SISTEMA DE LOGISTICA

- Barrido y fregado de naves industriales y almacenes.

Nuestros servicios también están a disposición de sistemas de logística y la industria en general. Disponemos de la maquinaria barredora o fregadora necesaria para la limpieza de suelos o pavimentos, tanto en interiores como en exteriores, no importa el tipo de suciedad a eliminar, residuos con volumen, materiales ligeros o polvo pesado, nuestra maquina dispone de los filtros precisos para mantener la calidad del aire ambiental.



- Aspiración industrial

Damos respuesta a sus necesidades más exigentes de limpieza ya que también disponemos de aspiradores de líquidos, polvo y aspiración centralizada. Limpiamos todo tipo de suciedad, polvo ligero, nocivo, tóxico, etc.



- Limpiezas con alta presión

Realizamos limpiezas con agua a alta presión, tanto de agua fría como vapor de agua a temperaturas de incluso 130°C.

Estamos cualificados para llevar a cabo todo tipo de limpiezas con grandes o pequeñas maquinarias.



LIMPIEZA DE CALLES Y VIALES

- Limpieza de viales

En este tipo de zonas es donde aparecen derrames de aceite y grasa desprendidos de los vehículos y equipos de tracción, además de suciedades en forma de polvo, arena y desperdicios. Nuestro cometido es; mediante el empleo de equipo hidrolimpiadores de media o alta presión con agua caliente equipada de lanza de espuma, desincrustar la suciedad.

- Zonas de peatones

En las calles y accesos peatonales se deben realizar dos operaciones de limpieza:

- Eliminación de sólidos: Papeles, bolsas, plásticos así como el vaciado de papeleras, ect. Para esta operación, si la superficie es grande, se deben utilizar barredoras mecánicas. En estas zonas existe además una suciedad que se adhiere al suelo como grasa, resto de alimentos, barro, etc.
- Fregado o baldeado: Existe dificultad para utilizar máquinas fregadoras, la forma más efectiva es el empleo de máquinas hidrolimpiadoras autónomas. Con estas máquinas se desincrusta la suciedad y con su amplio haz de agua, la suciedad se dirige al sumidero más cercano.

- Fachadas (Graffiti, carteles y óxido)

Esta es una de las limpiezas más difíciles de llevar a cabo, la calidad de las pinturas usadas en los graffiti es muy variada y se agrava cuando las pintadas se realizan sobre superficies muy porosas.

Para la limpieza de óxido en bancos, puertas, maquinaria, etc., se usará hidrolimpiadora de agua a alta presión con chorro de arena.

- Tratamientos de suelos

Pulidos, decapado y abrillantado de todo tipo de suelos con maquinaria especial: Rotativas, pulidoras, abrillantadoras.

Los pulidos se realizaran sobre suelos de terrazo, mármol, granito o hormigón fraguado, con la técnica de pulido se devastan y sanear.

Se retocan todas las juntas y finalmente se abrillantan para que sus suelos luzcan como recién instalados.

El decapado es el medio más eficaz de limpieza de suelos de piedra. Con él lo que se trata es de desgastar el suelo mediante el rozamiento de dos materiales.

Esta técnica se realiza en dos fases. Primero se decapa y se desincrusta la suciedad del suelo, empleando decapantes específicos químicos o materiales, según la dureza del suelo. En segundo lugar se aplica una película cristalizadora que protege y aísla el suelo de agentes que lo degraden, dándole un aspecto limpio y brillante.

Maquinaria de última tecnología, especializada para cada suelo por sus materiales, sensibilidad y calidad.

Realizamos un estudio previo de suelos y materiales, para adoptar y decidir la maquinaria, materiales y productos de limpieza indicados por fabricantes.

Trasladamos toda la maquinaria necesaria y retiramos los materiales sobrantes.



CONSERJE POLIVALENTE INTEGRAL

Prestando un servicio diario, ejecutando la limpieza, mantenimiento de instalaciones, jardines (de haberlos) y arreglos diversos derivados del mantenimiento en sí, hacen tremendamente atractivo esta tipología de conserje por su bajo coste, al englobar todos los servicios principales en uno.

- Limpieza
- Jardinería
- Revisiones de bombillas y fluorescentes
- Revisiones de cerrajería
- Revisión de fontanería
- Teléfono de contacto

El conserje polivalente integral, cuenta con la más óptima formación por parte de la empresa y teniendo una franja horaria adecuada a la comunidad.

FUNCIONES:

- Garantizar la apertura y cierre del edificio y dependencias donde presta servicio.
- Controlar y custodiar las llaves del edificio y dependencias donde presta servicio.
- Garantizar el control del acceso de personas al edificio, recibéndolas y acompañándolas cuando resulte conveniente.
- Elaboración diaria de partes de incidencias, visitas o circunstancias diversas que puedan ocurrir.
- Vigilar el estado del edificio y el funcionamiento de sus instalaciones, comunicando cualquier anomalía al responsable administrativo.
- Controlar el estado de funcionamiento, aseo, mantenimiento y limpieza del edificio donde presta servicios.
- Recepcionar, custodiar y garantizar la distribución de la correspondencia, servicio de mensajería, paquetería.
- Garantiza el encendido y apagado de luces y otras instalaciones que no dispongan de mecanismos automáticos que las regulen, en instalaciones a su cargo.
- Suministrar el material y equipamiento necesario tanto de fontanería, cerrajería o cualquier otro, para el funcionamiento de las instalaciones y edificios donde presta servicios.
- Revisar y reponer materiales y equipamiento, procurando se encuentren en condiciones normales de uso.
- Reposición y recambio de bombillas, fluorescentes, pulsadores, automáticos y todo componente eléctrico que no requiera instrumental específico de técnico electricistas (materiales a cargo del cliente).
- Engrasado y ajustado de puertas y portones, reposición de bombillos, manetas, manivelas, muelles.... Dentro de las competencias del trabajador.
- En general, cualesquiera otras tareas afines a la categoría del puesto y semejantes a las anteriormente descritas, que le sean encomendadas por sus superiores jerárquicos y resulten necesarias por razones del servicio.

Servicio de jardinería en el que se desempeñan las siguientes funciones:

JARDINERIA:

ZONA AJARDINADA

- Limpieza de parcela, hierbas
- Recogida de papeles y residuos
- Mantenimiento con rastrillo
- Regado de césped y plantas según las necesidades de la estación
- Segado de césped
- Replantación de cualquier tipo de vegetación siempre que fuese necesario

ARBOLEDA

- Limpieza y desbroce de hierbas
- Poda de árboles (menos en altura)
- Arrancado de árboles seco y reposición en su caso

PISCINA E INSTALACIONES DEPORTIVAS

Las piscinas y las instalaciones deportivas necesitan una especial dedicación y un servicio detallado, siendo indispensable para ello un cualificado equipo técnico y profesional que ponemos a su disposición, garantizando la seguridad y bienestar de todos los usuarios.

- Instalaciones deportivas.
- Piscinas en general.
- Mantenimiento de piscinas verano / invierno.
- Tratamiento de aguas.
- Construcción de piscinas.
- Conservación de aguas.
- Mantenimiento de maquinaria y depuración.
- Tratamientos químicos y recuperaciones acuáticas.

VENTA DE CONSUMIBLES

Vendemos y suministramos todo tipo de material necesario para instalaciones, edificios, centros comerciales, etc... Para el correcto abastecimiento de estos consumibles nos encargamos de su reparto.